

### **HONORAIRES DE TRANSACTION TTC à charge MANDANT (au 22/09/2025)**

Pour les biens d'une valeur de	0 €	à 50.000 € .....	5.000 €
Pour les biens d'une valeur de	50.001 €	à 100.000 € .....	7.000 €
Pour les biens d'une valeur de	100.001 €	à 120.000 € .....	9.000 €
Pour les biens d'une valeur de	120.001 €	à 160.000 € .....	10.000 €
Pour les biens d'une valeur de	160.001 €	à 200.000 € .....	12.000 €
Pour les biens d'une valeur de	200.001 €	à 250.000 € .....	14.000 €
Pour les biens d'une valeur de	250.001 €	à 300.000 € .....	16.000 €
Pour les biens d'une valeur de	300.001 €	à 750.000 € .....	6 %
Pour les biens d'une valeur supérieure à 750.001 €		.....	5.5 %
Pour les terrains		.....	10 %

Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf dans les cas suivants où ils seront à la charge de l'acquéreur : mandat de recherche, succession, vendeur en situation de surendettement, vente de fonds de commerce et de locaux commerciaux. Les honoraires sont calculés sur le prix net vendeur.

### **HONORAIRES DE LOCATION TTC** Avec un plafond maximum d'1 mois de loyer HC.

#### **Pour chacune des parties :**

-Honoraires de visite, de constitution de dossier de locataire et de rédaction du bail : 10 €/m2 habitable.

- Honoraires de réalisation de l'état des lieux : 3€/m2 habitable.

### **ESTIMATIONS HORS LOI HOGUET :** (Donations, successions, autres)

Appartements : 240 € TTC  
Maisons : 400 € TTC

Bien supérieur ou égal à 200 m2 : sur devis, nous consulter.

#### **MAS TERRA IMMOBILIER**

199, avenue Auguste Renoir  
06520 MAGAGNOSC  
04 93 66 18 30

[contact@masterraimmobilier.com](mailto:contact@masterraimmobilier.com)

[www.immobiliermagagnosc.com](http://www.immobiliermagagnosc.com)

TRANSACTION

Siège social : 199 Avenue Auguste Renoir 06520 MAGAGNOSC - SARL au capital

de 7 700 € - R.C.S. Grasse 501 041 404 00010 – Carte professionnelle : CPI 0605 2015 000 001 445

Garantie financière GROUPAMA – Transaction non détention de fonds 110 000 € - Police n°4000711288

TVA intracommunautaire : FR02 501 041 404

MAS TERRA IMMOBILIER ne détient aucun fonds pour le compte de ses clients.